

14.9.2020

Kirkonkylän korttelin 206 tontin 4 ja korttelin 200 tontin 12 asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolo (MRL 63§, MRA 30 §).

Asemakaavamuutos koskien Kirkonkylän korttelin 206 tonttia 4 ja korttelin 200 tonttia 12, jotka sijaitsevat Virolaisen asemakaava-alueella, on tullut vireille kunnanhallituksen päätöksellä 20.4.2020 § 87. Vireilletulosta on julkaistu kuulutus 13.5.2020.

Suunnittelualue jakautuu kahteen osaan, joista 206/4 sijaitsee Heinätien varrella ja 200/12 Jyskäntien päässä. Alueet ovat rakentumattomia. Alueen ympäristöön on rakentunut pientaloja ja yrittystontteja. Alueen pinta-ala on n. 1 hehtaari.

Heinätien päässä sijaitsevan korttelin 206 tontin 4 osalta tavoitteena on muuttaa rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten (AR) käyttötarkoitus erillispientalojen korttelialueeksi ja sijoittaa sille 5 kpl rakennuspaikkoja sekä uusi katualue. Jyskäntien päässä sijaitsevan korttelin 200 tontin 12 osalta tavoitteena on nykyisen pientalojen korttelialueen jakaminen ja kahden erillispientalon rakennuspaikan muodostaminen.

Kunnanhallitus on päättänyt 24.8.2020 §166 asettaa julkisesti nähtäville **Kirkonkylän korttelin 206 tontin 4 ja korttelin 200 tontin 12 asemakaavan muutoksen** osallistumis- ja arviointisuunnitelman, johon tutustumalla saa lisätietoa kaavoituksesta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävänä 16.9.2020 alkaen koko suunnittelutyön ajan kunnanvirastossa sekä kunnan Internet-sivuilla osoitteessa <https://www.vesilahti.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-maankaytto/vireilla-olevat-kaavat/virolaisenalue/> ja siitä on mahdollisuus antaa palautetta.

Pyydämme mahdollista lausuntoanne osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 23.10.2020 mennessä osoitteella Vesilahden kunta, kunnanhallitus, Lindinkuja 1, 37470 VESILAHTI tai sähköisesti vesilahdenkunta@vesilahti.fi.

Kunnanhallitus

Lisätietoja:

Leena Lahtinen, aluearkkitehti Vesilahden kunta,
p. 040 335 4223, leena.lahtinen@urjala.fi